

Hà Nội, ngày 19 tháng 06 năm 2026

TỜ TRÌNH

(V/v: Thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã kiểm toán)

**Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ PHÁT TRIỂN VINASEED HÀ NỘI**

Căn cứ:

- Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Vinaseed Hà Nội (Công ty).
- Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty đã kiểm toán.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty, đã được kiểm toán bởi công ty TNHH Deloitte Việt Nam.

Báo cáo tài chính năm 2025 bao gồm:

1. Báo cáo của kiểm toán viên;
2. Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2025;
3. Báo cáo kết quả kinh doanh năm 2025;
4. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ năm 2025;
5. Thuyết minh báo cáo tài chính;

Trong đó, một số chỉ tiêu cơ bản trên Báo cáo tài chính năm 2025 như sau:

(ĐVT: đồng)

Chỉ tiêu cơ bản	Báo cáo tài chính
1. Tổng tài sản	44,549,428,624
2. Doanh thu thuần	46,564,497,575
3. Lợi nhuận trước thuế	10,488,607,185
4. Lợi nhuận sau thuế	7,989,811,582
5. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (đồng/cổ phiếu)	3,901

Kính trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt!

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT

Nguyễn Hồng Hiệp